

Revolutionaire oogmeting

Jan Brinkmans AVA

Opentijd: dinsdag t/m vrijdag 09.00 - 12.30 | 13.30 - 18.00
Vrijdag koopavond | zaterdag 09.00 - 17.00 | maandag gesloten

Lindendreef 3 - Nederweert
T. 0495-631383
www.brinkmansonoptiek.nl

Crematorium WEERTERLAND 0495 53 33 22
24 uur per dag bereikbaar

Ringselvenweg 2, 6002 SW Weert
www.crematoriumweerterland.nl
0495 54 52 08

Biest 32a, 6001 AR Weert
www.vandeursen-uitvaart.nl

Van Deursen
UITVAARTVERZORGING

Voor service en advies

expert

Tel. 0495-625714
Expert Lambers Nederweert
www.expert.nl

DRUKWERK NODIG?

Bel HUIB en maak snel een afspraak!
0495 - 632 625

druckerijvandeursen
www.druckerijvandeursen.nl

Iedere kern telt, stem 18 maart:

DNA

www.dnanederweert.nl

ETN Elektrotechniek Nederweert b.v.

- Nieuwbouw
- Renovaties
- Utiliteit
- Verlichting
- Laadpalen

www.elektrotechnieknederweert.nl

Pannenbergweg 321 • 6031RK Nederweert

Smolenaers Parket en PVC

Het adres voor uw PVC-vloer zowel plankmotief, visgraatmotief en tegelmotief.

Wij komen graag met de kleurenstalen naar U toe, ook in de avonduren zijn we bereikbaar. Ook voor houtenvloeren (Multyplank) opschuren en onderhoud.

Ron Smolenaers: 06-526 292 93
Bgg.: 06-236 107 83
ronshoutenvloeren@hotmail.com

STEVENS TELEVISIES

UW (O)LED TV ADRES!

De Televisie Specialist met een verrassend **LAGE PRIJS!**

SAMSUNG LG SONY PHILIPS SONY

Grootshoofdweg 105 - Budel-Schoot
Tel. 0031 (0) 495 493616
WWW.STEVENSBUDELSCHOOT.NL

Redactie-adres:
Pannenbergweg 231
6031 RK Nederweert
tel. (0495) 63 26 25
info@druckerijvandeursen.nl
www.druckerijvandeursen.nl

www.facebook.com/drukkerijvandeursen

Hoofdredacteur:
Huib van Deursen

Afhaaladressen:
Phicoop, Ospel
Bakker Kessels, Ospeldijk
Albert Heijn, Nederweert
Jumbo, Nederweert
Bruna Gommans, Nederweert
Gemeentehuis, Nederweert
Drukkerij van Deursen, Nederweert
Roos Olie, Nederweert

arlene
uitvaartverzorging Tel. 632848
dag en nacht bereikbaar

Peter Eilers
witgoedservice

Reparatie en verkoop
keukenapparatuur •
wasmachines •
drogers •
etc.

Peter Eilers
Tel. 06-24184996
www.petereilers.com
info@petereilers.com

Senioren Menu voor € 18,50
Bij Gasterij de Brabander
Sluis 13, 0495-663 466
wel reserveren

Kessels

Uw partner in installaties

Kessels-installaties.nl

Humor, vriendschap, veel bier en haole klot in 150 'zate' verhalen

Het langverwachte kroegenboek over de ruige stapjaren '70 en '80 in Nederweert is klaar. Vijf kroegtijgers uit die tijd (Huub Huijsmans, Jan Hendrix, Michel Knapen, Sjaak Stockmans en Thijs Bijlmakers) hebben 150 'zate' verhalen en heerlijke foto's van weleer verzameld en gebundeld. Het boek heet *Haole klot - Ni-jwie-erts voor oergezellig*.

Verhalen anekdotes en foto's
Het boek staat bomvol verhalen en anekdotes van kroegtijgers, kroegbazen en andere betrokkenen. Sommige verhalen zijn ontroerend, andere hilarisch maar één ding overheerst: het is complete nostalgie voor diegenen die die tijd hebben meegemaakt. En al die gevoelens worden extra geprikkeld door de honderden prachtige foto's.

Uitgaanscentrum
Dat Nederweert toen echt een uitgaanscentrum was, blijkt wel uit de cijfers. De eerste helft van de jaren '80, die we als hoogtepunt kunnen beschouwen, telden de Kerkstraat, Brugstraat en Budshop maar liefst 32 horecagelegenheden. Dit waren cafés, dansings, disco's, friettent en een Chinees restaurant. Deze lagen aan een 'feestlint' van 1,4 kilometer - om de 40 meter kon je ergens naar binnen. In Riva, de grootste zaal, pasten wel 1.500 man en die zaten er ook regelmatig. Op drukke avonden reden er wel 35 taxi's en taxibuses rond.



Horeca
De horecazen kregen gedurende de jaren, als een nieuwe eigenaar toetrad, doorgaans een andere naam. In Haole klot zijn 98 namen van horecagelegenheden geïdentificeerd. Alleen al de adressen Brugstraat 2, 2a en 2b (tegenover Santa) telden vijftien verschillende horecanamen. Een naam hield het slechts zes dagen vol. Op Budshop lag een tijdlang een friture, tussen San Remo en 't Gaavelke. Deze heette eerst Friture Nellie en daarna 't Hepke. In 1983 trok hier de Oostenrijker Josef Mähr in en die noemde het De Pinmaeker. Een gelijknamig Nederweerts timmerbedrijf

was daar niet van gediend. Binnen een week was de naam van de frittent veranderd in Friture Budshop.

Stapjaren
De stapjaren '70 en '80 in Nederweert worden vooral gekenmerkt door lol, vriendschappen, muziek, dans en drank. Erg veel drank. Alleen al in dit boek komt het woord bier of pils 297 keer voor. Dat zegt genoeg. Maar die drank was dan ook erg belangrijk, want zonder drank geen haole klot.

Boek afhalen
Diegenen die het boek via de site www.kroegenboeknederweert7080.nl hebben besteld kunnen dit afhalen op zaterdag 28 maart 2026 tussen 09.00 en 16.00 uur in het nieuwe café Haole klot (locatie Pins & Pints) Randweg West 4b in Nederweert.

Het café is alleen die dag open, speciaal om het boek af te halen en om de weemoed van weleer te proeven en een drankje (1e is gratis) te nuttigen. U komt zeker oude bekenden tegen, zoals de vele kasteleins van toen. Het wordt vast en zeker nog even haole klot. Uiteraard is het boek nog steeds te koop via de site. Vanaf maandag 30 maart 2026 is het ook te koop bij Bruna Lambertushof 30-31 in Nederweert.

Nederweert is een bijzondere speciaalzaak rijker

Oog & Oor Patrick & Rachel opent de deuren in Nederweert

Patrick en Rachel hebben onlangs de deuren geopend van hun eigen winkel Oog & Oor. Wat deze nieuwe zaak uniek maakt? Het wordt gerund door een echtpaar met een enorme passie voor hun vak én persoonlijke aandacht voor de klanten.

Een droom die uitkomt
Patrick en Rachel beschikken beiden over jarenlange ervaring in de optiek- en hoorbranche. De stap naar een eigen winkel was dan ook een logisch vervolg op hun carrière.

"Dit pand kwam op ons pad en het voelde meteen goed," vertellen ze enthousiast. "We wilden een plek creëren waar service en kwaliteit echt centraal staan. Een vertrouwde omgeving waar mensen zich welkom voelen."

Alles onder één dak.
Bij Oog & Oor Patrick & Rachel kunt u terecht voor een totaalpakket op het gebied van zien en horen: **Zien:** Patrick is deskundig opticien en contactlensspecialist. Hij staat klaar voor zorgvuldige



oogmetingen en stijladvies bij het uitoekomen van een nieuw montuur. **Horen:** Rachel is triage-audicien, gecertificeerd Lyric-aanpasser en expert in droge gehoorgangreiniging. Samen vormen zij het vaste gezicht van de zaak; vakkundig, vertrouwd en altijd met een glimlach.

Goed om te weten:
Een oogmeting en gehoortest is bij Oog & Oor altijd volledig gratis en vrijblijvend.

Feestelijke Openingsactie
Om de opening te vieren, profi-

teert u tot en met eind april van de volgende scherpe acties:

- **Brilmonturen** | 25% korting op de volledige collectie
- **Gehoorzorg** | 25% korting op droge gehoorgangreiniging en zwemdoepjes
- **Starkey Hoortoestellen** | Gratis TV-streamer bij aankoop van een set hoortoestellen

Kom langs en maak kennis
Iedereen is vanaf nu van harte welkom om een kijkje te nemen in de nieuwe winkel en kennis te maken met Patrick en Rachel. Laat u verrassen door de persoon-

lijke service en ervaar zelf wat echte passie voor het vak betekent.

Officiële opening
De officiële opening door Wethouder Jorik Franssen zal plaatsvinden op 21 maart 2026 om 16.00 uur, maar het is natuurlijk de hele dag feest.

Oog & Oor Patrick & Rachel
Geenestraat 6D, Nederweert
0495-630279
info@oog-oor.nl
www.oog-oor.nl

KERKBERICHTEN

H.H. Missen weekend
Parochie St. Lambertus
Nederweert

Pastoor Sebastian:
pastorie Schoolstraat 2, 6031 CW Nederweert, gesprek met pastoor volgens afspraak (tel. 631317);
Parochiecentrum: K 1 CJ Nederweert, kantooruren maandag 10.00-11.00 uur voor het bestellen van HH. Missen, afhalen van doopbewijzen enz. (tel. 625887); e-mail: administratie@kerknederweert.nl
Daarnaast kunnen misintenties, adreswijzigingen en/of andere parochiezaken als volgt gemeld worden:
Telefonisch pastoor 0495-631317.
Een briefje in de briefenbus: pastorie Schoolstraat 2; of briefenbus parochiecentrum Kerkstraat 58.
per e-mail: administratie@kerknederweert.nl
Ook kunt u gebruik maken van invulformulieren, die u op de website https://www.kerknederweert.nl/?page_id=1448 aantreft.
Website: <https://www.kerknederweert.nl>
IBANNUMMER: NL80RABO.0135.5072.72

Liturgische kalender
van 19 tot en met 28 maart 2026.

DONDERDAG 19 maart
H. Jozef
09.00 uur – H. Mis in het Parochiecentrum

VRIJDAG 20 maart
09.00 uur – H. Mis in het Parochiecentrum

Zaterdag 21 maart
18.00 uur H. Mis – jaardienst Nelly Janssen-Maas en overleden familieleden.

ZONDAG 22 maart
5e zondag van de veertigdagentijd
09.30 uur H. Mis

MAANDAG 23 maart
Geen H. Mis

DINSdag 24 maart
09.00 uur – H. Mis in het Parochiecentrum.

WOENSDAG 25 maart
Aankondiging van de Heer (Maria Boodschap)
Geen H. Mis

DONDERDAG 26 maart
H. Lutger, bisschop
09.00 uur – H. Mis in het Parochiecentrum

VRIJDAG 27 maart
09.00 uur – H. Mis in het Parochiecentrum

Zaterdag 28 maart
18.00 uur H. Mis - jaardienst Joseph en Mia Troisfontaine-Potting.

Kapel O.L. Vrouw van Lourdes in Schoor

Voor inlichtingen en of intenties
0495 625288 of 06-11485769

Kerkbijdrage Rabo rek. nr.
NL81 RABO 0135 5092 46

Zondag 22 Maart
Om 11.00 uur Woord en Communiedienst
- Voor bijzondere intenties

Zondag 29 Maart Palmzondag
Om 11.00 uur Woord en Communiedienst
- Voor bijzondere intenties

(diensten opgeleust door "Koor van 't Schoor" o.l.v. Hans Sieben)

Gelezen in het intentieboek van onze Kapel.

- Kappel Maria, hopelijk komt de kanker nooit meer terug, en laat de oorlogen gauw stoppen
- Lieve Maria, hier een kaarsje voor de gezondheid van mijn broer, steun hem!!
- Lieve Moeder Maria, wij zijn tevreden en dankbaar, hierbij een lichtje voor iedereen die donkerheid van binnen voelt.

Iets om over na te denken:
Vasthouden aan je overtuiging staat je groei in de weg!!

De Kapel van Schoor is altijd de gehele dag open en iedereen is er van harte welkom. Het is mooi om te zien dat de weg naar onze Kapel en Maria zo vaak word gevonden om daar eenieiders persoonlijke intentie neer te leggen!!

Parochie H. Barbara
Leveroy

Website: www.clustertabor.nl
Bankrekeningnummer:
NL15RABO001284.00.625
Bankrekeningnummer kerkbijdrage:
NL47RABO001284.02.474
Opgave misintenties Tel. 0495-651 237
Overige parochiezaken Tel. 0495-652 054
Bij overlijden Tel. 0495-652 054

Week van 21 mrt. 2026 – 28 mrt. 2026

Zondagmorgen 22 mrt. 11.00 uur
5e Zondag van de Vasten
Als maand. voor Pierre Wijers en Mia Wijers-Baetsen, Als hgm. voor de overledenen van de fam. Schreurs

Mededelingen:

- Op de volgende zondagen in maart en april zullen er eucharistievieringen in onze parochiekerk worden gehouden.
- Zondag 22 maart
- **Zondag 5 april 1ste Paasdag 09.30 uur**
- Zondag 19 april
- U kunt iedere dag de Maria-kapel bezoeken voor een persoonlijk gebed of om een kaarsje op te steken.

Parochie O.L. Vrouw
Onbevlekt Ontvangen
Ospel

Pastoor A. Koumans, OMI Ospel
O.L. Vrouwestraat 53 6035 AN
tel. 631307

in spoedgevallen boodschap inspreken
website: www.parochieospel.nl
e-mail: parochieospel@gmail.com

Spreekuren:
pastoor:
Rionne Veugens-Reijnders
secretariaat en kerkhof beheer:
tel. 631440

Jo Hermans kosten/administrateur:
tel. 633786

IBAN rekeningnummers
NL73 RABO 0140 3005 11 en
Gezinsbijdrage NL94 RABO 0140 3018 79

KERKDIENSTEN 21 - 28 maart 2026

Zaterdag 21 maart,
19.00 avondviering, ouders Westerveen-Hermans.

Zondag 22 maart, 5e zondag van het jaar, 10.00 hoogmis.

Woensdag 25 maart, hoogfeest van de aankondiging van de Heer, **Maria Boodschap.**

Zaterdag 28 maart, 19.00 avondviering.

ACOLIETEN:
za. 21 maart 19.00: koster;
zo. 22 maart 10.00: Pieter en Cécil Tulle-mans;
za. 28 maart 19.00: Rick van Hulsen.

VASTENTJUD:
De vastentijd voert ons door 40 dagen naar de kern van ons geloof:
- 40 dagen en nachten duurde de zondvloed
- 40 dagen trokken de Israëlieten door de woestijn voordat ze het beloofde land hadden bereikt
- 40 dagen bleef Mozes op de berg Sinai
- 40 dagen lang daagde de Filistijn Goli-at de Israëlieten uit totdat David tegen hem ten strijde trok
- 40 dagen had de profeet Elia nodig om door de kracht van brood en water naar de berg Horeb te trekken
- 40 dagen predikte Jona boete in de stad Ninive
- 40 dagen lang vastte Jezus in de woestijn en werd toen door de duivel bekoord
- 40 dagen lang verscheen Jezus na zijn opstanding aan de leerlingen en sprak met hen over het Rijk Gods.

Het getal 40 heeft in de heilige schrift een bijzondere betekenis. Het is het getal van de verwachting, van de voorbereiding, van boete en vasten. In een 40-daagse "paasboetijd" moeten de parochies en de afzonderlijke gelovigen zich bezinnen op de kern van hun geloof. Zij moeten het leven, lijden en sterven van Jezus in onze tijd – ieder jaar opnieuw – mee beleven en in de eucharistie vieren. Zondag 29 maart begint de Goede Week reeds.

Pastoor A. Koumans, O.M.I.

Parochie
H. Gerardus-Majella

Pastoor Sebastian tel. 631317
Contactadres: Lenie Mackus
Tjongerstraat 3 tel. 626380 / 06-22617907
leniemackus@gmail.com
website: www.parochies-beno.nl
IBAN nummer: NL96RABO 0135507715

21 t/m 28 maart

ZATERDAG 21 maart: 19.15 uur H. Mis, voor Frans Beerens voor zijn verjaardag.

ZATERDAG 28 maart Viering Palm-pasen: 19.15 uur H. Mis met wijding en uitdeling van palmtakken, jaardienst voor Antoon en Maria van Nieuwenhoven-Eggen.

LEZERS: zaterdag 21 maart Wendy van Nieuwenhoven, zaterdag 28 maart Annie Jonkers en Fred Neyens.

MISDIENAARS: zaterdag 28 maart Ties Frencen en Niek Wijnen.

"Probeer problemen niet altijd op te lossen door eraan te denken; vaak worden ze eerder opgelost door er niet aan te denken."

Goede Doelen Weken
gemeente Nederweert
28 maart t/m 14 april

In de gemeente Nederweert wordt dit jaar voor de vijftiende maal de Goede Doelen Weken gehouden. Daarmee worden een aantal landelijke goede doelen in één keer bij de inwoners van gemeente Nederweert onder de aandacht gebracht.

De inzamelactie wordt per kern georganiseerd op:

- Budschoop
- Maandag 23 en dinsdag 24 maart
- Nederweert
- Zaterdag 28 maart t/m zaterdag 4 april
- Nederweert-Eind
- Donderdag 9 april
- Leveroy
- Maandag 6 t/m zaterdag 11 april
- Ospel en Ospeldijk
- Maandag 13 en dinsdag 14 april

De volgende goede doelen staan op de lijst en zijn per kern anders samengesteld:

- Alzheimer Nederland
- Fonds Verstandelijk Gehandicapten
- Longfonds
- Brandwonden stichting
- EHBO Nederweert
- Hartstichting
- Hersenstichting
- Nierstichting
- MS Fonds
- Jantje Beton
- Kinderhulp
- KWV
- Maag Lever Darm Stichting
- Reuma Nederland
- Vastenactie
- Nederlandse Stichting voor het Gehandicapte Kind
- De Zonnebloem

Namens de organisatie van Collectebundeling Budschoop, Goede Doelen Week Nederweert, Goede Doelen Week Nederweert-Eind, Week van de Goede Doelen Leveroy en de Gezamenlijke collecte Ospel bedankt voor uw bijdrage.

Open Eettafel
Budschoop

Kom gezellig met ons eten op 26 maart.
Aanvang 11.45 u. Zaalte Kerkvoorziening Budschoop.
Wij serveren U iedere tweede en laatste donderdag van de maand een 3 gangen menu en na afloop nog een kopje koffie/thee.
Aan en afmelden tot de woensdag ervoor 10.00u.
U bent van Harte Welkom.

Johan Evers 06-16382793
Truus Vossen 0495 - 626493
Tilly Vossen 0495 - 633419

L.K.V. Nederweert

Beste dames,

Woensdag 1 april is onze Paasviering. Dit is geen grapje. Aanvang 14:00 uur in de Pinnehoof.
Wel graag even opgeven voor deze middag. Tel 0495-632594.

Groetjes,
Het bestuur



uitvaartbegeleiding
van den Boom

Samen met jullie geeft uitvaartbegeleiding van den Boom zorgvuldig vorm aan een persoonlijk afscheid.
Zodat jullie met een goed gevoel kunnen terugkijken.

Nederweert-Ospel | 0495 625 356 | www.uitvaartvandenboom.nl

Laatste H. Mis
in de St. Rochuskerk Budschoop



Op 29 maart 2026, Palmzondag om 11.00 uur, wordt voor het laatste een H. Mis opgedragen in de Rochuskerk te Nederweert-Budschoop. Geen reden tot vreugde natuurlijk. Bijna 60 jaar hebben mensen uit Budschoop zich ingezet voor hun parochie. Met veel enthousiasme hebben veel gelovigen deze parochie opgebouwd. Ze zijn er gedoopt, hebben er hun Eerste H. Communie en H. Vormsel ontvangen, zijn vanuit de kerk begraven.

De laatste jaren is het kerkbezoek en het ontvangen van de sacramenten echter zeer sterk teruggelopen, niet alleen in Budschoop maar in heel Limburg, Nederland en West-Europa.

Overall gaan kerken dicht. In Budschoop kwamen er gemiddeld op zondag nog maar 15 mensen naar de H. Mis. Het parochiebestuur hoopt zij dat intussen een plek gevonden hebben in de kerken van

Nederweert, Eind, Ospel of in de Kapel van Schoor.

Voor de laatste H. Mis in Budschoop is iedereen is van harte welkom op Palmzondag, 29 maart om 11.00 uur.

De komende maanden wordt de procedure opgestart om de kerk officieel aan de eredienst te onttrekken. Het kerkbestuur zal de parochianen daarvoor informeren in het Weekblad voor Nederweert, bij de kerkberichten en via Nederweert24.

Ook volgt er dit jaar een hoorzitting voor de parochianen waarbij de officiële onttrekking van de kerk aan de eredienst en de toekomstige bestemming van het kerkgebouw op de agenda staan.

Kerkbestuur BENO (Budschoop, Eind, Nederweert, Ospel) en parochiecommissie Budschoop

Huldiging Piet Wullems tijdens
vrijwilligersavond van de Parochies
Nederweert, Budschoop en Schoor



Na de openingsmis van de vrijwilligersavond op 5 maart, waarin de overleden vrijwilligers herdacht werden, sprak Pastoor Sebastiaan de jubilarissen toe. Met name Piet Wullems is al 25 jaar in de Sint-Rochusparochie in Budschoop actief. Vijfentwintig jaar vrijwillige dienst — dat is een mijlpaal. Als beheerder van de kerk zorgt hij ervoor dat alles op rolletjes loopt: voor de vaste groepen én voor iedereen die af en toe gebruik maakt van de kerkruimte. Denk aan de activiteiten voor senioren, Tai Chi, verenigingen van eigenaren, de coconblazers, de buurtvereniging, de dorpsraad en het tuinderhoud. Tafels klaarzetten, koffie en thee maken, afwassen, opruimen enz. En telkens weer de zorg om de kosten zo laag mogelijk te houden. Het vraagt toewijding, verantwoordelijkheid en vooral: een groot hart. Piet is daarin altijd uiterst

punctueel, betrokken en betrouwbaar geweest. Dankzij hem verloopt alles in en rond de kerk rustig, en ordelijk en hij doet dat met de grootst mogelijke zorg.

Pastoor Sebastiaan spreekt, namens de parochianen zijn diepe dank en waardering uit voor het vele werk dat Piet verzet heeft. Hij speldt Piet de zilveren speld op die symbool staat voor alles wat hij voor de parochie betekend heeft. Piet heel hartelijk bedankt.

Ook mevrouw Manon van de Weijer uit Schoor verdiende een woord van dank voor haar 10-jarige inzet als voorganger tijdens de woord- en communiediensten in de parochie van Onze Lieve Vrouw van Schoor.

Na afloop was er nog een gezellig samenzijn onder het genot van een drankje en een lekker buffet.

KVW Nederweert
KVW Nederweert
van 10 t/m 14 Augustus
W4D van 11 t/m 14 augustus
Kindervakantiewerk Nederweert
dit jaar (2026) een week eerder.

Door omstandigheden zijn wij genooddakt om KVW Nederweert een week eerder te houden als te doen gebruikelijk.

T.Z.T zullen wij u nader informeren over het digitaal inschrijven voor kvw, wat wij dit jaar invoeren.

Mocht je als leiding mee willen helpen tijdens de KVW week om de kinderen een gezellige week te bezorgen, ga dan naar onze website en vul daar het aanmeldingsformulier vrijwilliger in. Leeffijd speel geen rol, vanaf 14 jaar mag je je als hulpleiding al inzetten.

Ook kunnen we enkele opa's en oma's gebruiken voor keukendiensten en de ranja pot.

Groetjes,
bestuur KVW Nederweert



Spot-Away-behandeling
Gezichtsbehandelingen
Hot Stone massage
Spa behandelingen
Lichaamsmassage
Sportmassage
Lipo plus behandeling

lindprofessional
ليلى بن عبد الله

Loverstraat 12 • 6031 VD Nederweert
Tel. 0495-840661
www.salonarabesque.nl
Behandeling op afspraak.

KIENEN

Vrijdag 20 maart kan er weer gekend worden op Budschoop in het kerkgebouw.
Er wordt gekend voor geldprijzen en er is een jackpot . In de jackpot zit € 75,-.
Aanvang 20.00 uur.
De zaal is geopend vanaf 19.00 uur en is voor iedereen toegankelijk.
Tot ziens op vrijdag 20 maart.

Bestuur seniorenvereniging
St.Rochus-Budschoop

SKO

Held
Misschien is dit een lied van hoop
En moet je gewoon nog even doorgaan
Misschien is dit jouw laatste doop
En kun je de golven nu aan

*Misschien duurt jou 't hier en nu te lang
Wil je nooit meer in 't gisteren zijn
Of ben je soms voor de toekomst bang?
Misschien doet hoop ook wel pijn*

*Als je toch aan het knokken bent
Zo dapper alles onder ogen ziet
Als jij de held bent van jouw eigen verhaal:
Waarom, o waarom kies je dan niet
Dat je groeit en wint, je kansen herkent
Waarom kies je dan niet voor een happy end?*

*Voor jou zing ik dit lied van hoop
Je moet gewoon nog even doorgaan
Misschien is dit jouw laatste doop
En kun je de golven nu aan*

*Misschien verzacht er een oud verdriet
En vind je iemand die je gehoor
Misschien is er iets of iemand die ziet
Dat je nooit echt de hoop verloor*

© Karin Vossen
www.schrijverskringospel.nl



Geuns
UITVAARTBEGELEIDING

Kiest u voor gebaande paden of vaart u uw eigen koers?
Geuns Uitvaartbegeleiding heeft oor voor uw wensen en oog voor details. Bent u alternatief of traditioneel, modern of klassiek: samen geven we de uitvaart de 'kleur' die u wenst. Wij blijven onafhankelijk, want... waar u ook verzekerd bent, u kunt altijd een beroep op ons doen. We bespreken, verzorgen en begeleiden persoonlijke uitvaarten en alle formaliteiten eromheen.

• Schoutlaan 19 • 6002 EA WEERT • (0495) 549 630 • www.geuns.nl •



Starterswoningen aan de Tinnegiet. Foto: gemeente Nederweert

Starterslening aangepast: meer kansen om een huis te kopen

De gemeente Nederweert past de regels voor de starterslening aan. Daardoor krijgen starters meer mogelijkheden om een eerste woning te kopen. En dat is belangrijk in een krappe woningmarkt.

Wat verandert er?

De verruiming van de starterslening is op dinsdag 10 maart door de gemeenteraad vastgesteld. Vanaf nu betaalt de provincie 50% en de gemeente 50% van elke starterslening. Voorheen was die verhouding 75% en 25%. "We nemen dus meer verantwoordelijkheid om de regeling te behouden", aldus wethouder Meessen. De maximale koopsom, de grens waarvoor je een starterslening kunt aanvragen, stijgt naar € 345.000,-. Voorheen was dat € 325.000,-. Daardoor valt een

groter deel van het woningaanbod binnen bereik van starters.

Meer woningen binnen bereik door hogere maximale koopsom

Wat betekent dit voor starters?

De aanpassing zorgt voor meer keuze, want met de hogere maximale koopsom komen meer woningen binnen bereik. Dat vergroot de kans om in Nederweert een eerste woning te vinden. Het maximale leenbedrag blijft € 56.000,-. Bij een maximale lening betalen provincie en gemeente ieder maximaal € 28.000,-. Omdat de gemeente nu een groter deel van de kosten draagt, kan het beschikbare gemeentelijke budget sneller op raken. Er is nog budget

voor meerdere leningen in 2026. Maar wie interesse heeft, doet er goed aan zich op tijd te oriënteren.

Waarom doet de gemeente dit?

We willen starters blijven ondersteunen in de koopmarkt en zo de doorstroming bevorderen. Met de regeling houden we ook aansluiting bij provinciale regels en bij buurgemeenten zoals Weert en Leudal. Tenslotte vergroot het de bereikbaarheid van koopwoningen voor starters.

Waar kun je je aanmelden?

Het verzoek tot toestemming voor het aanvragen van een starterslening is vanaf donderdag 19 maart in te dienen op nederweert.nl/startersleningen. Hier staat ook meer informatie over de verdere procedure.

Groot asfaltonderhoud aan Houtsberg

De Houtsberg is aan groot asfaltonderhoud toe. Om de weg weer in goede staat terug te brengen, gaat Gebr. Van der Lee aan de weg werken, in opdracht van de gemeente Nederweert.

De werkzaamheden vinden plaats van maandag 30 maart tot en met vrijdag 8 mei. Het gaat om het traject tussen de Houtsweg en de Kelperweg. Bij het vernieuwen van het asfalt worden ook de inritten aangepast aan het nieuwe asfalt.



Foto: Nederweert24

plek van bestemming komen. Het fietspad naast de Houtsberg blijft open.

Omleidingen

In de periode van maandag 30 maart tot en met vrijdag 8 mei is de weg afgesloten voor doorgaand verkeer. Er zijn omleidingen ingesteld. Woningen en bedrijven die aan de Houtsberg liggen, blijven bereikbaar. Door de verkeersomleidingen en de instructies van de verkeersregelaars te volgen, kunt u op de

Informatie

Inwoners en ondernemers zijn persoonlijk geïnformeerd over de werkzaamheden, net als hulpdiensten, vervoersbedrijven en andere belanghebbenden. Heeft u vragen over de werkzaamheden? Neemt u dan contact op met omgevingsmanager Maarten Beks. Dat kan via tel. 06-52640722 of e-mail: ipbb.beks@outlook.com.

Verkiezingen

Elke stem telt

Gisteren, woensdag 18 maart, vonden de gemeenteraadsverkiezingen plaats. Wat zijn nu de vervolgstappen?

Vrijdag 20 maart: duidingsdebat

Op vrijdag 20 maart is er een duidingsdebat waarin de lijsttrekkers een voorlopige duiding geven op de verkiezingsuitslag. Dit is een kort, openbaar debat om open en transparant te zijn over de formatieperiode na de verkiezingen. De bijeenkomst begint om 18.00 uur in de raadzaal.

Dinsdag 31 maart: afscheid huidige raad

Op dinsdag 31 maart komt de raad in de huidige samenstelling bij elkaar om de geloofsbrieven

van de toekomstige raadsleden te onderzoeken. Ook wordt dan afscheid genomen van de vertrekkende raadsleden. De buitengewone raadsvergadering begint om 19.00 uur in de raadzaal.

Woensdag 1 april: beëdiging nieuwe raad

Op woensdag 1 april worden de nieuwe raadsleden beëdigd. De buitengewone raadsvergadering begint om 19.00 uur in de raadzaal.

Ook via livestream

U bent van harte welkom bij het debat, het afscheid en de installatie. De bijeenkomsten kunt u ook volgen via een livestream op nederweert.nl en nederweert24.nl.

Nieuw in Nederweert: Buurtgezinnen

Onder het motto **Opvoeden doen we samen, koppelt Buurtgezinnen de gezinnen die steun kunnen gebruiken (vraaggezinnen) aan een stabiel (steun)gezin in de buurt.**

Zo krijgen kinderen wat extra liefde en aandacht en worden ouders ontlast.

Fijne klik

Vraag- en steungezinnen worden na een uitgebreide kennismaking door de coördinator van Buurtgezinnen aan elkaar gekoppeld en begeleid. Hierbij wordt rekening gehouden met wensen, mogelijkheden en een fijne klik. Samen worden er afspraken gemaakt over de te geven steun.

Gezin ondersteunen

Je kunt hierbij denken aan een halve dag per week een peuter opvangen, een rustige huiswerkplek bieden voor een puber

of een kind uit school halen voor een paar gezellige uurtjes. Steunouders en -gezinnen zijn ervaren (groot)ouders of opvoeders die graag een ander helpen. Op vrijwillige basis ondersteunen zij een gezin in de buurt. Hiervoor krijgen ze veel gezelligheid terug.

Op zoek

Buurtgezinnen is vanaf maart ook in Nederweert actief en op zoek naar steunouders en -gezinnen. Sandra van ter Meij is coördinator van Buurtgezinnen in de gemeente Nederweert. Voor meer informatie of een vrijblijvende kennismaking kun je contact met haar opnemen. E-mail: Sandra@buurtgezinnen.nl of tel. 06-11793737

Meer informatie

Meer informatie over dit landelijke initiatief is te vinden op buurtgezinnen.nl. Volg of like de Facebookpagina Buurtgezinnen in Nederweert om op de hoogte te blijven.

Herontwikkeling van locatie Staat belangrijke stap dichterbij

De gemeenteraad heeft ingestemd met het TAM-omgevingsplan voor de herontwikkeling van de locatie Staat. Daarmee komt de daadwerkelijke bouw van de woningen een belangrijke stap dichterbij. Op korte termijn start de verkoop van de woningen.

Duurzame woonwijk

De locatie Staat, beter bekend als de Boerenbond, vormt al sinds de brand in 2012 een zichtbaar vervallen en grotendeels leegstaand gebied aan een belangrijke entree van Nederweert. Met de geplande transformatie maakt deze verou-

derde bedrijfslocatie plaats voor een duurzame woonwijk met 131 woningen.

Mix van woningen

Het plan sluit aan op de regionale woningbouwopgave en speelt in op de veranderende demografie, met veel aandacht voor starters, senioren en kleinere huishoudens. Het plan bestaat uit een mix van 27% sociale huur, 42% betaalbare woningen en 31% vrije sector. Het wordt aangevuld met voorzieningen zoals een stallingsgarage, fietsruimtes en een groene, kwalitatieve openbare ruimte.

Ongewenste situatie opgelost

Met deze herontwikkeling wordt niet alleen een ruimtelijk ongewenste situatie opgelost, maar ook een stevige bijdrage geleverd aan de behoefte aan nieuwe woningen in Limburg. De entree van Nederweert krijgt een duidelijke kwaliteitsimpuls, terwijl duurzaamheid en klimaatadaptatie integraal zijn meegenomen in het ontwerp. Bovendien zijn er geen onaantoonbare milieugevolgen te verwachten. Hierdoor voegt het plan zowel ruimtelijk als maatschappelijk waarde toe aan de gemeente.

Intensieve samenwerking

Volgens wethouder Meessen is het vaststellen van het omgevingsplan door de gemeenteraad het resultaat van een intensieve samenwerking tussen de gemeente, de ontwikkelaar en de omgeving na eerdere herontwikkelingspogingen in voorgaande jaren.

Meer informatie is te vinden op destaattnederweert.nl.

Deze situatieschets geeft een impressie van het nieuwe woongebied.
Schets: Van Wijnen Projectontwikkeling



Voor meer informatie kun je contact opnemen met Sandra van ter Meij, coördinator van Buurtgezinnen Nederweert. Foto: Buurtgezinnen

Activiteiten 2026 molen de Korenbloem

- **Opening molen; iedere 2e, 3e en 4e zaterdag van de maand van 10.00 tot 15.00 uur.** De molenvinkel is dan ook geopend. Bij voldoende wind draait de molen.
- **De minibiëb is iedere dag open van 10 tot 17 uur.**
- **Rondleidingen (gratis):** Buiten de openingstijden is een bezoek met familie of groepjes mogelijk, maak een afspraak met de molenaar Geert van Winkel. **Tel nr 0495-633079 of mob nr 06-30457014.**
- Bij de rondleidingen laten we u het draaien, malen, builen (zeven van gemalen graan) en mengen van diverse meelsoorten zien. Na de rondleiding komt u beneden in de **molenvinkel**. Hier kunt u verschillende meelsoorten kopen incl. de recepten voor het bakken van het ambachtelijke brood of pannenkoeken. Ook hebben we **Cadeau-pakketten** om een ambachtelijk brood en pannenkoeken te bakken.
- **Za 9 mei de Nationale Molendag.** De molen is dan geopend van 10.00 tot 15.00 uur. Ook zijn dan de Weerter zendamateurs op de molen. Hun hoofddoel is deelname aan het jaarlijkse nationale evenement genaamd "Mills on the Air" waarbij zendamateurs verbindingen maken met andere molens.
- **In de maand juni zijn er iedere zaterdag speciale rondleidingen met oog op molenaarsvak, zoals bijvoorbeeld het voorleggen van zeilen.**
- **Zo 19 juli Oldtimers bij de molen.** Oldtimer treffen van mooie oude auto's. Van 10.00 tot 15.00 uur worden er wafels gebakken.
- **Za 15 en zondag 16 augustus de "Ospelse Molendagen".** Openingstijden van 10.00 tot 16.00 uur met als Thema **"van Boer tot Bakker"**. Op zondag is er de gebruikelijke expositie van oude landbouwwerktuigen en tractoren die vroeger bij de oogst van graan gebruikt werden. Ook worden er wafels gebakken van zelf gemalen meel en deze kunt u proeven. Voor de kinderen is er een springkussen en een kinderboerderij. Verder is er een markt van streekproducten en zal er een stroopmaker aanwezig zijn. Een en ander zal ook nog ogelusterd worden met muziek.
- **Zondag 4 oktober de Limburgse Molendag.** Openings-tijden van 10.00 tot 15.00 uur.
- **28 en 29 december worden de molenstenen gebild.** Het scherpen van de stenenkoppels (oud ambacht). Dit is te bezichtigen (het woord "billen" komt van het Frans rehabillage hetgeen renoveren betekent). Openingstijden van 10.00 uur tot 15.00 uur. Tijdens het billen van de molenstenen zijn bezoekers zeer welkom om de uitoefening van dit oude vak te bewonderen, We presenteren dan Gluhwein aan de bezoekers.
- **Bakt u regelmatig thuis brood of wilt u daarmee beginnen,** molenaar Geert van Winkel van de Korenbloem te Ospel geeft cursussen in "thuis bakken". Ideaal om eigen brood bakken eens uit te proberen. De cursus neemt ongeveer 3 uur in beslag en kan op een in onderling overleg te bepalen tijdstip plaatsvinden. Dit kan met een groepje van 4 tot maximaal 5 personen. Voor meer informatie neem contact op met molenaar **Geert van Winkel 06-30457014**
- Een bezoek aan de molen is prima te combineren met het streekmuseum Eynderhoof Nederweert-Eind en/of het nationaal park de Groote Peel in Ospel-Dijk of een monumentenwandeling over Ospel (de molenaar kan hierover meer inlichtingen geven).
- Molen de Korenbloem is gebouwd in 1869 dus ruim 150 jr oud en nog steeds in vrijwel originele staat. De molen heeft een dubbel maalkoppel en mag zowel voor menselijke consumptie als voor veevoer malen. Het graan waarvan het meel en de (brood)mixen zijn samengesteld komt uit de regio. U koopt hier dus een echt streekproduct.

Online bijeenkomst over werk en mantelzorg

Zorg jij voor een naaste en heb je daarnaast een baan? Dan weet je hoe uitdagend het kan zijn om werk en mantelzorg te combineren. Om je hierbij te ondersteunen organiseert Punt Welzijn, in samenwerking met andere steunpunten mantelzorg uit de regio en Mantelzorg Company, op dinsdag 31 maart een online bijeenkomst speciaal voor werkende mantelzorgers.

Tijdens deze interactieve online bijeenkomst krijg je:

- Inzicht in wat mantelzorg betekent en de impact ervan.
- Praktische tips voor het combineren van werk en zorg.
- Uitleg over wetgeving en ondersteuningsmogelijkheden.
- Ruimte om jouw vragen te stellen.

Je staat er niet alleen voor. Laat je informeren en inspireren!

De online bijeenkomst vindt plaats op **31 maart 2026 van 19:00 tot 21:00 uur**. Aanmelden kan via www.puntwelzijn.nl/mantelzorg (via activiteiten). Je krijgt een paar dagen voor de bijeenkomst een link via de mail doorgestuurd om deel te nemen.

Bij vragen over de bijeenkomst kun je contact opnemen met Punt Welzijn door een e-mail te sturen naar mantelzorg@puntwelzijn.nl of te bellen naar 0495-697900.

STEVENS TELEVISIES
UW (O)LED TV ADRES!
De Televisie Specialist met een verrassend **LAGE PRIJS!**
SAMSUNG LG SONY PHILIPS SONOS
Grootschoterweg 105 • Buidal-Schoot
Tel. 0031 (0) 495 493616
WWW.STEVENSBUDELSCHOOT.NL



HOEVE DE ZWINGEL
natuurbegraafplaats & crematorium



OPEN DAGEN

21 & 22 maart

10.00 - 17.00

Natuurbegraafplaats & crematorium Hoeve de Zwingel opent haar deuren. Loop binnen, kijk rond en stel uw vragen.

AANMELDEN NIET NODIG

Molswingelsdwardijk 4, Nederweert hoevedezwingel.nl

Mantelzorgbijeenkomsten in Weert; voor ontmoeting, informatie en ondersteuning



Punt Welzijn organiseert samen met Bibliotheek elke eerste woensdag van de maand een bijeenkomst in Weert voor mantelzorgers. De bijeenkomsten staan in het teken van ontmoeten, informatie en steun.

Hieronder een overzicht van de komende bijeenkomsten:

April – Psychische kwetsbaarheid bij je naaste (Ochtendbijeenkomst: 10:00 – 11:30uur)
Zorgen voor iemand met een psychische kwetsbaarheid kan veel invloed hebben op je leven. Je krijgt misschien te maken met stemmingswisselingen, angst of somberheid. Tijdens deze bijeenkomst is een preventiemedewerker van Vincent van Gogh te gast en staan we stil bij wat dit voor jou betekent als mantelzorger. Wat kun je doen, waar ligt jouw verantwoordelijkheid en waar mag je een grens stellen? Er is ruimte voor informatie en voor een gesprek.

Mei – Zorg thuis organiseren & samenwerken met professionals (Ochtendbijeenkomst: 10:00 – 11:30 uur)
Hoe kun je de zorg thuis zo overzichtelijk mogelijk organiseren? We bespreken onderwerpen als dagindeling, plannen, hulpmiddelen en praktische ondersteuning. Ook kijken we naar de samenwerking met professionals. Hoe ga je in gesprek met de huisarts, wijkverpleging, casemanager of de Wmo? En hoe zorg je dat je gehoord wordt?

Praktische informatie
De locatie van de bijeenkomsten zijn Bibliotheek Weert (Wilhelminasingel 250, Weert). Deelname is gratis en aanmelden voor de ochtendbijeenkomsten is niet nodig.
Bekijk het hele programma voor mantelzorgers op www.puntwelzijn.nl (via activiteiten). Wij hopen je te zien bij deze inspirerende bijeenkomsten!

Eerste Limburgse kievitseil gevonden in Nederweert

Op dinsdag 10 maart vond weidevogelbeschermers Peter Feijen het eerste Limburgse kievitseil op een voormalig bietenperceel in Nederweert. Het eerste kievitseil van Nederland was op 5 maart al gevonden in het Brabantse Ravenstein.

De eerste wulpen en scholeksters zijn inmiddels ook gearriveerd in Nederweert. En kers op de taart was de waarneming van de eerste 3 grutto's op 10 maart. Teruggekeerd van hun overwintering in West-Afrika. Daarmee is het weidevogelseizoen in Limburg nu echt begonnen.

Samenwerking tussen boeren en weidevogelbeschermers is daarbij van groot belang. De beschermers markeren de nesten zodat de boeren er bij de bewerkingen rekening mee kunnen houden. Zonder deze samenwerking zouden veel nesten en jongen sneuvelen. Gelukkig doen in Nederweert veel boeren mee aan de vrijwillige bescherming van weidevogels. Een deel van de Nederweertse boeren heeft zelfs een speciale weidevogelbeheerovereenkomst met Coöperatie Natuurrijk Limburg. Deze boeren krijgen een vergoeding wanneer ze hun gras pas na 1 juli voor de eerste keer maaien. Zo kunnen de weidevogels veilig hun nest uitbroeden en hun kuikens grootbrengen. De



nesten in deze speciale weidevogelpercelen hoeven niet gezocht en gemarkeerd te worden. Alleen predatie kan hier nog roet in het eten gooien. Want ook vossen, bunzings, steenmarters en zwarte kraaien hebben hun jonkies groot te brengen.

Het is eten of gegeten worden. Maar de nadelige effecten van agrarische werkzaamheden worden via de goede samenwerking tussen boeren en weidevogelbeschermers zo veel mogelijk geminimaliseerd. En dat is te zien en te horen want nergens in Limburg vind je nog zo veel weidevogels als in deze regio aan de zuidkant van de Peel.

Coöperatie Natuurrijk Limburg

Lenteconcert 2026 Con Amore Baexem



Het lenteconcert 2026 van gemengd koor Con Amore uit Baexem staat in het teken van Film en Musical. Voor dit lenteconcert op zaterdag 25 april 2026 hebben wij het beviend koor uit Heel uitgenodigd, zanggroep Heel Vocaal. Zij verzorgen een deel van het programma, met als thema "Jou en mij". Beide koren brengen bekende en hedendaagse hartverwarmende melodieën ten gehore.

Vanaf 19.00 uur ben je van harte welkom en word je ontvangen met een kopje koffie of thee en lekkere vlaai. Het programma start om 19.30 uur. Dus kom genieten van een heerlijke zangavond op zaterdagavond 25 april 2026 in de Baexheimerhof in Baexem.

De toegangsprijs is € 10,00. Reserveer je kaartje via tickets@conamorebaexem.nl Alle informatie over het concert is te vinden op onze site: https://www.conamorebaexem.nl/agenda/2929025_25-april-2026-lenteconcert

Gemengd koor Con Amore
Sinds 2011 wordt het koor geleid door Con Amore Peerboom-Chujanova Onder haar deskundige leiding weet ze de koorleden met hart en ziel mee te voeren in de muziek. Con Amore bestaat momenteel uit ca 60 le-

den en heeft een veelzijdig repertoire opgebouwd, bestaande uit klassieke muziek, volksliederen, musicals, spirituals, gospels en popsongs. Con Amore wordt ditmaal op de piano begeleid door Marina Lazar. Voor dit lenteconcert is Con Amore gestart met een laagdrempelig projectkoor. 13 projectzangers nemen deel aan de koorrepetities en zingen mee met het concert. Zodoende kan men ervaren hoe leuk zingen in verenigingsverband kan zijn.

Zanggroep Heel Vocaal
De leden van dit koor zingen al 35 jaar samen. De zanggroep bestaat zowel uit veertigers als tachtigjarigen en put uit een veelzijdig repertoire. Het telkens optellen van onderlinge (zang)-ervaringen schept veel plezier en houdt het koor actief en verbonden. Kortom, ondanks of juist dankzij de onderlinge verschillen, is er altijd wel een lied dat raakt. Dat is de reden waarom het koor blijft zingen. Het zou prachtig zijn als het publiek dat lied mee naar huis neemt als mooiste verbinding tussen "jou en mij", het thema van Heel Vocaal van dit concert. Het koor staat onder de deskundige en inspirerende leiding van Lilit Sati. Voor dit concert wordt zij eenmalig vervangen door Pieter Steenvoorden.

Meer informatie over de koren vind je op www.conamorebaexem.nl

Iedere kern telt, stem 18 maart:



www.dnanederweert.nl



DE GEMEENTERAAD STAAT IN NEDERWEERT AAN HET ROER. DE ZES FRACTIES IN DE RAAD BESLISSEN SAMEN WAT ER IN ONZE GEMEENTE MOET GEBEUREN. OP DEZE PAGINA PUBLICEERT DE GEMEENTERAAD DE VERSLAGEN VAN DE RAADSVERGADERINGEN EN LEEST U WELKE BESLUITEN ZIJ HEBBEN GENOMEN.

Raad vraagt aandacht voor verkeersveiligheid en parkeren Groen licht voor woningbouwplan Staat

De gemeenteraad heeft het sein op groen gezet voor de bouw van ruim 130 woningen en appartementen aan Staat in Nederweert. Het terrein van de voormalige Boerenbond, garage Stienen en omliggende bedrijfsparkeerplaatsen wordt omgevormd tot een woonwoninggebied voor verschillende doelgroepen. Op aandringen van bezorgde buurtbewoners en de raad onderzoekt de gemeente of er extra parkeerplaatsen mogelijk zijn en met welke maatregelen de verkeersveiligheid in de buurt kan worden gewaarborgd.

De fracties in de gemeenteraad zijn enthousiast over het plan Staat. De "rotte appel", zoals D66-fractieleider Martin van Montfort de leegstaande gebouwen op de hoek van de N275 en N266 dinsdagavond noemde, krijgt na jaren eindelijk een bestemming waar Nederweert trots op kan zijn.

Minstens zo belangrijk is dat dit plan tegemoetkomt aan de grote behoefte aan nieuwe, betaalbare woningen. Op het perceel aan Staat verrijzen de komende jaren 131 woningen in verschillende prijsklassen voor starters, gezinnen en senioren. Het gaat om 35 sociale huurappartementen, 55 betaalbare koop- en huurwoningen en 41 woningen in de vrije sector. Een deel van de woningen wordt ondergebracht in een woontoeren die straks de blikvanger vormt bij de entree van Nederweert.

Aandacht voor verkeersveiligheid en parkeren

Toch zijn er ook zorgen. De komst van ruim 130 nieuwe woningen vormt volgens omwonenden en toekomstige bewoners een risico voor de verkeersveiligheid in de buurt. Bovendien zijn er in hun ogen te weinig parkeerplaatsen opgenomen in het plan. Namens de buurt maakte een van de bewoners dinsdagavond gebruik van het spreekrecht om deze zorgen onder de aandacht van de gemeenteraad te brengen.

De raad deelt deze zorgen, zo bleek later bij de behandeling van het raadsvoorstel.

De fracties van D66, Nederweert Anders en GroenLinks dienden een amendement in om de verkeersveiligheid tijdens de bouw beter te waarborgen. Dat voorstel kreeg onvoldoende steun. Een meerderheid van de raad nam geen toezegging met concrete toezeggingen van wethouders Jorik Franssen en Boris Meessen.

Zo komt er een vrachtwagenverbod voor Staat en de Burgemeester van Udenstraat. In het lopende onderzoek naar een veiligere overstek van de N266 en Staat bekijkt de gemeente bovendien of een wegafsluiting mogelijk is. Verder heeft het college half februari al opdracht gegeven voor een onderzoek naar de effecten van een wegafsluiting voor omliggende straten in het gebied, waaronder de Populierenstraat.

Ook het parkeren krijgt de volle aandacht. Het college onderzoekt, binnen de geldende planregels en in overleg met ontwikkelaar, of er extra parkeerplaatsen in het plangebied mogelijk zijn. Als de nieuwe woningen klaar zijn, houdt de gemeente de parkeerdruk via metingen bovendien nog drie jaar lang in de gaten. Zo kan het college ook tussentijds nog aanpassingen doen.

Groen en duurzaam

Over het bouwplan zelf zijn de raadsfracties unaniem enthousiast. Bij de inrichting van het plangebied is veel aandacht voor groen en duurzaamheid. Zo komen er groene daken, een wateropvang (wad) en veel ruimte voor bomen en planten. Ook wordt rekening gehouden met wateroverlast en hitte. Waterdoorlatende bestrating en extra groen zorgen ervoor dat regenwater beter kan worden opgevangen. Parkeerplaatsen blijven grotendeels uit het zicht, zodat het woongebied zelf groen en rustig kan blijven.

Nu de gemeenteraad het plan heeft vastgesteld, kan de volgende stap worden gezet: het aanvragen van de omgevingsvergunning. Als alles volgens plan verloopt, kan de schop begin 2027 de grond in. Naar verwachting kunnen bewoners er rond 2029 hun intrek nemen.

Motie over fietsbruggen leidt tot politieke spanning

Een nipte meerderheid van de gemeenteraad wil dat het college opnieuw met de provincie in gesprek gaat over de aanleg van twee fietsbruggen in Nederweert. Of dat ook gebeurt, is de vraag. Het verzoek van oppositiefracties D66, Nederweert Anders, GroenLinks en Jongeren Akkoord Nederweert (JAN) leidde dinsdagavond tot verbazing en irritatie bij coalitiepartijen CDA en De Nederweertse VVD. Zij zien de motie als een poging om zieleljes te winnen voor de gemeenteraadsverkiezingen van komende week.

In 2024, toen JAN nog deel uitmaakte van de coalitie, schrapte de raad plannen voor twee fietsbruggen over de N275 bij McDonald's en de Zuid-Willemsvaart in Budschoop. Te duur, luidde het oordeel. Ook één brug bleek niet haalbaar, omdat de provincie alleen wilde meebetalen als Nederweert voor twee bruggen koos. Daarmee leek het plan van tafel.

Tot dinsdagavond. In een gezamenlijke motie riepen D66, Nederweert Anders en GroenLinks verkeerswethouder Jorik Franssen op opnieuw met de provincie te gaan praten. "Alle partij-

en pleiten in hun verkiezingscampagne voor fietsbruggen. Laten we het ijzer smeden nu het heet is", zei Martin van Montfort namens D66 dat al jaren pleit voor de aanleg van veilige fietsbruggen. Volgens hem kunnen de gemeente en provincie de kosten, zoals eerder afgesproken, eerlijk delen. "De bijdrage van de gemeente kunnen we uit de algemene reserve halen en opnemen. De spaarput van Nederweert is goed gevuld en elk jaar houden we miljoenen over."

Ook JAN wil het gesprek met de provincie hervatten, op voorwaarde dat een nieuwe overstek over het kanaal in Budschoop voor fietsers veilig wordt aangesloten op de provinciale weg.

"Ridicuu!"

Tot ongenoegen van de coalitie werd de motie na een kleine aanpassing met 8 stemmen voor en 7 tegen aangenomen. Namens De Nederweertse VVD noemde Roeland Schellhout het "ridicuu!" om via een motie "hapsnap en zonder financiële dekking 20 miljoen uit te geven. Volgens hem moet de gemeente zorgvuldig omgaan met gemeenschapsgeld. Voor de Nederweertse VVD komt een fiets- en voetgangersbrug over

de Zuid-Willemsvaart pas in beeld zodra er een randweg rond het dorp is aangelegd. De coalitiefractie is tegen een fietsbrug bij McDonald's. "Met de snelfietsroute naar Weert en het geplande tunneltje onder de N275 bij Staat zijn er namelijk al plannen in uitvoering."

"Structurele dekking nodig"

Volgens het CDA moeten fietsbruggen onderdeel zijn van een bredere mobiliteitsaanpak die nodig is om de verwachte groei van Nederweert in goede banen te leiden. Raadslid Mark Hoeben: "De kern van het probleem is dat er nu te veel verkeer door de kern komt. Dat moeten we eerst oplossen. Bovendien hebben we afgesproken dat investeringen boven het miljoen structurele dekking moeten hebben."

Of wethouder Franssen de aangenomen raads-motie gaat uitvoeren, is nog onzeker. "Ik ben geen figuur in een verkiezingsdebat", liet de portefeuillehouder weten. Het college heeft het recht een motie met onderbouwde argumenten naast zich neer te leggen. In dit geval zal de nieuwe gemeenteraad, die 18 maart gekozen wordt, zich hier dan over moeten buigen.

Meer ruimte voor starters om woning te kopen

Goed nieuws voor starters op de woningmarkt in Nederweert. De gemeenteraad heeft besloten de regels voor een starterslening aan te passen. Hierdoor wordt het voor jonge starters makkelijker om een woning te kopen.

De maximale koopsom van een woning waarvoor een starterslening kan worden aangevraagd, gaat omhoog van 325.000 naar 345.000 euro. Daarmee sluit deze regeling beter aan bij de huidige huizenprijzen.

De starterslening is bedoeld voor mensen die hun eerste woning willen kopen, maar daarvoor niet net genoeg kunnen lenen bij de bank. De regeling helpt starters om in hun eigen gemeente te blijven wonen.

De fracties van D66 en het CDA benadrukten dinsdagavond dat een hogere koopsom welkom is, maar nog geen oplossing biedt voor de problemen op de woningmarkt. "De oplossing ligt in een groter aanbod van betaalbare woningen,

daar moeten we ons voor blijven inzetten", aldus D66-raadslid Kyll Bruijners.

Tot nu toe betaalde de provincie 75 procent van de lening en de gemeente 25 procent. Sinds dit jaar betalen zij ieder 50 procent. Omdat de starterslening voor veel jonge kopers een dankbaar hulpmiddel is op de woningmarkt, is de gemeente bereid om meer kosten voor haar rekening te nemen.

Een deel van een bestaande schuur blijft behouden. Die wordt gebruikt voor de opslag van bijvoorbeeld caravans, campers en oldtimers.

Volgens de gemeente past deze bestemming beter bij de omgeving. Door het verwijderen van de stallen krijgt het perceel een opener karakter. Het terrein wordt opnieuw ingericht met houtwallen, bosschages en een landschapstuin, zodat het beter aansluit bij het omliggende landschap.

Vroegere veehouderij aan De Riet maakt plaats voor woningen

De voormalige veehouderij aan De Riet 4 in Nederweert-Eind wordt gesloopt om ruimte te maken voor de bouw van enkele woningen. De gemeenteraad van Nederweert stemde dinsdagavond in met het plan voor deze herontwikkeling. Daarmee komt er een einde aan de jarenlange discussie over de bestemming van het terrein.

In 2024 zette de raad nog een streep door plannen voor de huisvesting van maximaal

dertig buitenlandse werknemers. Volgens de raadsfracties paste die bestemming niet bij het karakter van het buitengebied. Daarbij waren er zorgen de leefomgeving van omwonenden.

Het nieuwe plan is kleinschaliger. Twee van de drie stallen en een werktuigenloods worden gesloopt. De huidige bedrijfsruimte gaat dienst doen als burgerwoning. Daarnaast worden twee nieuwe huizen gebouwd, zodat er straks in totaal drie woningen op het perceel staan.

KOM JIJ ONS TEAM VERSTERKEN?

Wij zijn op zoek naar leuke & enthousiaste bezorgers voor het Weekblad voor Nederweert.

Per direct:

Looproute: Ospelcentrum
Omgeving Onze Lieve Vrouwestraat / Lemmenhoek
Fietsroute: Omgeving Eindhovensebaan / Ommelpad
Omgeving Schinkelsweg / Hagelkruisbaan

Wat zijn de spelregels?

- Je bent minimaal 13 jaar oud
- Je mag zelf je tijd indelen en het Weekblad bezorgen van dinsdag t/m donderdag
- Wij houden van heldere afspraken, jij ook?
- Je vergoeding wordt elke maand op een vast dag uitbetaald!
- Als er een folder wordt bijgevoegd ontvang je een extra toeslag
- Meer informatie? scan de QR code of bel 0495-432625
- Word jij bezorger van de maand? Dan ontvang je een bonus van € 50,-

VDN
VERSPREIDINGEN



SCAN
VOOR
MEER

VDN (onderdeel van Drukkerij van Doursen) Pannovweg 231 6831 RK Nederweert

Eric de Wit wint 'Eenzelgänger-optocht' in Rimborg



Foto | via Twan de Bruin

Eric de Wit uit Ospel heeft zondag in Rimborg de jubileumeditie van de Eenzelgänger-optocht gewonnen. De optocht voor eenzelgangers, eenlingen en faatse werd dit jaar voor de elfde keer georganiseerd.

Het podium werd compleet gemaakt door Sjon Briels uit Heythuysen. Hij liep voor de elfde keer mee met de optocht en deed dat in stijl: hij legde het parcours elf keer af. Daardoor kwam hij tijdens de optocht meerdere keren voorbijgerend.

Eenzelgängeroptocht

Een deskundige jury beoordeelde alle deelnemers en wees een top drie aan. Dit jaar ging Eric de Wit met de eerste prijs naar huis. Hij liep mee met het thema "Ich wis neet det 'licht' zoë zwaor waas". Tijdens de hele optocht droeg hij een lantaarnpaal op zijn schouders. Daarmee gaf hij op ludieke wijze een eigen draai aan de uitdrukking "licht werk".

Tweede plaats voor Twan de Bruin

De tweede plaats ging dit jaar naar Twan de Bruin uit Meijel. Hij liep mee onder het motto "t is wà mi de gebit. Met zijn act speelde hij met taal en humor, want tijdens het bidden viel zijn gebit steeds uit zijn mond.

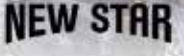
Eerste keer

Esther Veugen uit Ospel deed dit jaar voor de eerste keer mee aan de Eenzelgängeroptocht.

Doospel organiseert in 2027

Deelnemers kunnen alvast nadenken over hun act voor volgend jaar, want de Eenzelgängeroptocht keert dan opnieuw terug. In 2027 is het de beurt aan V.V. De Vlikkestaekers uit Ospel, in de gemeente Nederweert, om de optocht te organiseren. Op halfvasten, zondag 7 maart 2027, is de twaalfde editie van de Eenzelgängeroptocht weer live te volgen via L1 en de kanalen van L11 Alaa. Voor de winnaar van dit jaar wordt het daarmee een thuiswedstrijd.

Elke laatste zondag van de maand open



de Spijkerbox

Langstraat 61, Weert - Tel. (0495) 460 441

WOONnieuws



Bezichtiging van een koophuis

Wanneer je een huis wilt kopen, is de bezichtiging een van de belangrijkste stappen in het proces. Tijdens een bezichtiging krijg je de kans om de woning van dichtbij te bekijken en te bepalen of het huis echt bij je past. Foto's op internet geven vaak een eerste indruk, maar in het echt kun je veel beter zien hoe de woning eruit ziet, hoe groot de ruimtes zijn en in welke staat het huis verkeert.

Een bezichtiging begint meestal met een afspraak met de makelaar of de verkoper. Tijdens deze afspraak loop je samen door het huis en kun je vragen stellen over de woning. Het is verstandig om je goed voor te bereiden voordat je gaat kijken. Zo kun je bijvoorbeeld alvast informatie opzoeken over de buurt, de vraagprijs en het bouwjaar van het huis. Door voorbereid te zijn, kun je gericht kijken en betere vragen stellen.

Eerste indruk van de woning

Wanneer je het huis binnenkomt, is het goed om eerst een algemene indruk te krijgen. Let bijvoorbeeld op de indeling van de woning. Past de indeling bij jouw wensen en levensstijl? Denk bijvoorbeeld aan het aantal kamers, de grootte van de woonkamer en de plaats van de keuken. Ook is het belangrijk om te kijken of de ruimtes voldoende licht krijgen. Natuurlijk licht kan een woning groter en prettiger laten aanvoelen.

Let op de staat van onderhoud

Naast de indeling en de sfeer van het huis is de staat van onderhoud erg belangrijk. Tijdens een bezichtiging kun je letten op mogelijke gebreken. Kijk bijvoorbeeld naar de muren en plafonds om te zien of er scheuren of vochtplekken zijn. Ook ramen en deuren zijn belangrijk om te controleren. Slecht sluitende ramen of oude kozijnen kunnen later extra kosten met zich meebrengen. Verder kun je kijken naar de

staat van de badkamer en de keuken, omdat dit vaak ruimtes zijn die duur zijn om te vernieuwen.

De buitenkant en de omgeving

Ook buiten het huis zijn er zaken waar je op moet letten. De staat van het dak, de tuin en de buitenmuren kan veel zeggen over het onderhoud van de woning. Daarnaast is de omgeving van het huis belangrijk. Let bijvoorbeeld op de drukte van de straat, de parkeermogelijkheden en de voorzieningen in de buurt, zoals winkels, scholen en openbaar vervoer.

Meerdere bezichtigingen vergelijken

Veel mensen kiezen ervoor om meerdere huizen te bezichtigen voordat ze een beslissing nemen. Dit helpt om woningen beter met elkaar te vergelijken. Het kan handig zijn om tijdens of na de bezichtiging aantekeningen te maken. Ook foto's maken kan helpen om later nog eens rustig naar de woning te kijken en je indrukken te vergelijken.

Een tweede bezichtiging plannen

Soms kan het ook verstandig zijn om een tweede bezichtiging te plannen. Tijdens een eerste bezichtiging let je vaak vooral op de algemene indruk, terwijl je bij een tweede keer meer aandacht kunt besteden aan details. Je kunt bijvoorbeeld iemand meenemen die verstand heeft van huizen, zoals een familielid of een bouwkundige.

Een weloverwogen keuze maken

Een bezichtiging is dus een belangrijk moment in het koopproces van een woning. Door goed te kijken, vragen te stellen en verschillende huizen te vergelijken, kun je een beter beeld krijgen van de woning. Zo kun je uiteindelijk een weloverwogen beslissing nemen en kiezen voor een huis dat echt bij je past.

sharon bish
makelaardij

Jouw vertrouwde
NVM makelaar,
al 12,5 jaar!

0495 851 555
info@sharonbish.nl
www.sharonbish.nl

verkoop • aankoop • advies

Konings
makelaardij • taxaties

**"Jouw makelaar
en taxateur in
Nederweert."**

Jouw makelaar & taxateur.

www.koningsmakelaardij.nl
0495 - 635 025

FRISSEN
makelaardij & taxaties

Taxatie nodig van uw woning of bedrijfspand?
Ook daarvoor bent u bij Frissen makelaardij aan het juiste adres!
Bel 0495-460736

• Taxaties
• Verkoop
• Aankoop
• Verhuur

f Funda
Vastgoed Ned.

frissenmakelaardij.nl

WIE BENT U?

- Starter
- Doorstromer
- Bent u (bijna) met pensioen?
- Of wilt u nú stoppen?
- Gaat u (ver)bouwen of renoveren?
- Oversluiser
- ZZP'er, DGA of Vennoot?
- Iemand die teveel verzekerd?
- Iemand die zijn of haar relatie beëindigt.

HUGO
VOSSSEN
HYPOTHEKEN & VERZEKEN

**HELDER ÉN
VERTROUWD!**

Boeket 11 • 6031 PR Nederweert • 06 363 01 352
info@hugovossen.nl • www.hugovossen.nl

Dé Buitenstate
makelaar van Limburg
en omstreken

BUITEN STATE
makelaars

Aelmans is aangesloten bij Buitenstate. Dit is een samenwerking van 37 NVM-makelaars die gespecialiseerd zijn in de aan- en verkoop van vrijstaande woningen in een landelijke omgeving. Wij weten wat er speelt, kennen de specifieke wet- en regelgeving van het buitengebied en bovendien weten ons buitengewone aanbod goed te vinden.

Uw landelijk gelegen, vrijstaande woning verkopen met Buitenstate?

www.aelmans.com • 077 - 208 31 66

ViaDAL

Financieel advies
Verzekeringen
Makelaardij

f in @

Durf te dromen!

Burgemeester Hobusstraat 41 • Nederweert • Tel. 0495-743 111

www.viadal.nl

Saelmans
Leef met u mee
SINCE 1971

**WONINGMAKELAARDIJ
BEDRIJFSMAKELAARDIJ
TAXATIES**

ONZELIEFVROUWESTRAAT 2 | 6004 AC WERT
T 0495 - 53 38 93 | INFO@SAELMANS.NL
www.saelmans.nl